



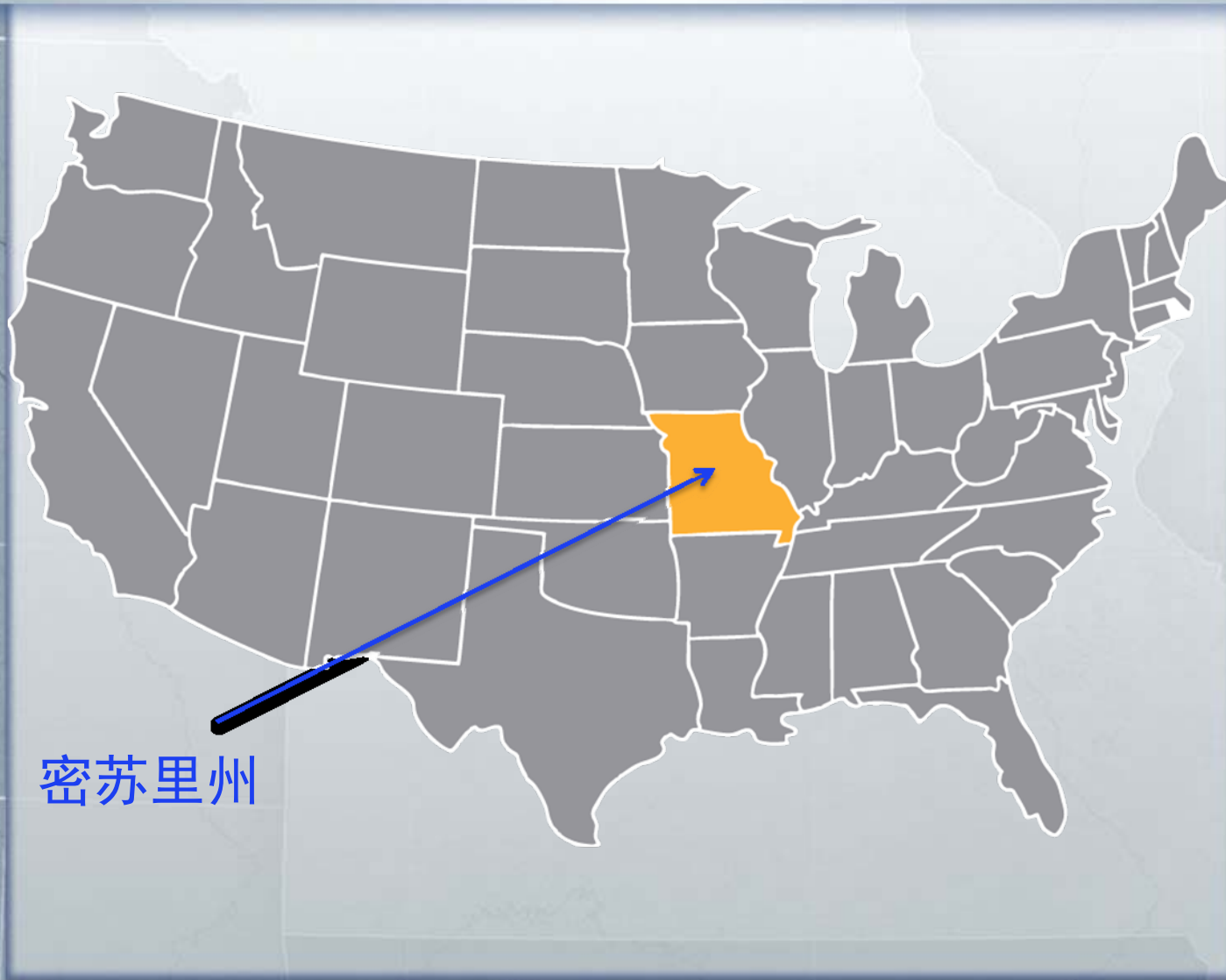
案例研究
Mamtek国际公司

美国密苏里州莫伯利市

密苏里州概况

- 位于美国的中央位置 - 易于接通美国所有的主要市场
- 州内人口600万 - 大约相当于武汉市的规模
- 低成本、低风险的商业环境
- 交通运输网络发达，在全美排名第7
- 商业成本低，在全美排名第5 - CNBC
- 在高级制造、物流、生命科学、能源和农业方面享有优势
- 为新企业提供财政激励
- 不断努力吸引中国投资

密苏里州的地理位置



密苏里州

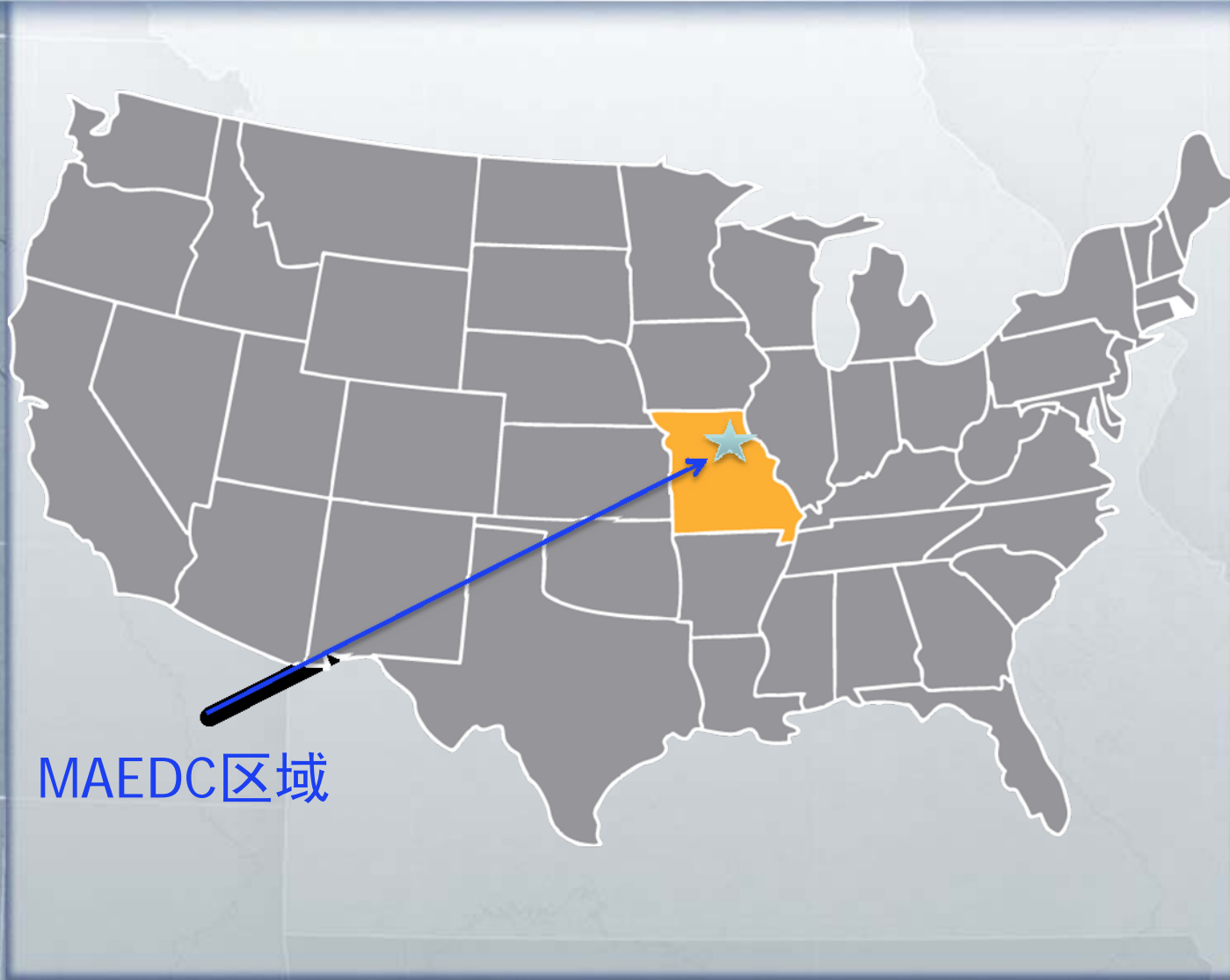
密苏里州莫伯利市概况

- 位于密苏里州的中北部
- 城市人口：14,000
- 全县人口：25,000
- MAEDC地区人口：200,000
- 发达的基础设施包括：
 - 电力
 - 天然气
 - 供水/排水
 - 电信/光纤
 - 公路、河流和铁路使用
- 为新产业提供可随时开发的场地
- 密苏里州成本最低的地点之一

关于MAEDC区域

- 位于美国的中央位置，邻近美国所有的主要市场
 - 位置特殊，美国制造业中52%的企业都在一天的车程以内，并且是美国的人口中心
- 适于外国直接投资的EB-5区域中心
- 充足和熟练的劳动力
 - 市场内的技术工人超过10万
- 位于MAEDC区域内的企业包括：
 - 沃尔玛、卡特彼勒、固特异、Nordyne、通用电气资本公司、Everlast、Scholastic、DURA、卡地纳健康、Vest-Fiber、Mamtek美国

MAEDC区域在密苏里州的位置



MAEDC区域

Mamtek国际公司概况

- 零热量甜味剂（Sweet-0）的中资制造商
- 目前在福建省营运
- 2010年夏季为新建美国生产设施发起选址工作
- 新建的美国工厂将是公司在美国的首家营运部门
- 现场的代号为“Project Sugar”，以确保项目的机密性
- 聘请了Capital 商业开发事务所 – <http://www.cb-da.com/>的选址顾问Tom Smith

关于Mamtek的项目

- Mamtek的需求：
 - 30-40英亩工业用地
 - 获得熟练劳动力和主要交通走廊
 - 电力和供水的大用户 - 需要较低的能源成本和庞大的产能
- 决策的关键：
 - 州和地方的财政激励
 - 在许可证、激励与房地产方面的入市速度：从选址到宣布成立在**72天**内完成
 - 密苏里州前州长Bob Holden和中西部美中商会 <http://www.midwestuschina.org/>的参与

莫伯利的Mamtek解决方案

教育和培训资源

- 莫伯利区域社区学院将为Mamtek新员工提供定制化培训
- 莫伯利区域技术中心和莫伯利区域雇主培训联盟提供更多培训机会

州和地方的激励措施

- 1800万美元州税抵减和其他激励措施
- 3900万美元地方债券融资
- 50万美元Mamtek地方拨款

Mamtek的新工厂

- 最先进的蔗糖素生产设施
- 一期投资为4600万美元
- 一期（2010年）产生161个新职位
- 二期（2012年）另外产生150个新职位
- 在2015年以前总共产生600个以上的新职位
- 密苏里州的首家中资新建投资
- 项目最近作为美国2010年前15名项目之一，获得《贸易和工业杂志》授予的CiCi奖

密苏里州州长Jay Nixon欢迎Mamtek入驻莫伯利

Moberly
area::edc



Mamtek动土典礼

moberly
area::edc



选址顾问Tom Smith, CBDA





有问题吗？

Corey J. Mehaffy, 总裁
David G. Gaines, 副总裁
莫伯利区域经济发展公司
www.moberly-edc.com